



# COMUNE DI SANT'ANDREA DI CONZA

(Provincia di Avellino)

Via Largo Castello – C.F. 82000590644 – P.Iva 00537650640

Tel. 0827-35010 / Fax 0827-35004 / PEC: [protocollo.santandreadiconza.av@asmepec.it](mailto:protocollo.santandreadiconza.av@asmepec.it)

## AVVISO TASI 2014

La legge n. 147 del 27/12/2013 ha introdotto l'Imposta Unica Comunale (IUC). La IUC è composta dall'IMU (Imposta Municipale Unica), dalla TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili) e dalla TARI (Tassa sui Rifiuti).

Il Comune di Sant'Andrea di Conza, con delibere di Consiglio Comunale n°16 e n°17 del 09/09/2014, ha approvato il regolamento per l'applicazione della IUC e le aliquote TASI per l'anno 2014.

Per quanto riguarda la TASI, i soggetti tenuti al pagamento sono i possessori o detentori a qualunque titolo di fabbricati e aree edificabili, **inclusa l'abitazione principale** e i fabbricati rurali strumentali all'attività agricola; sono esclusi i terreni agricoli.

Per possessore dell'immobile si intende il titolare di un diritto reale (ad esempio proprietà, usufrutto, diritto reale di abitazione). Se l'immobile è occupato da un soggetto diverso dal possessore (ad esempio l'inquilino in affitto), l'occupante versa la TASI nella misura del 10% del tributo complessivamente dovuto per l'anno di riferimento, mentre il restante 90% è corrisposto dal titolare del diritto reale sull'immobile.

La base imponibile del tributo è la stessa dell'IMU.

Per l'anno 2014, come stabilito dalla Delibera di C.C. n°17/2014, le aliquote TASI sono le seguenti:

Abitazioni principali e relative pertinenze	1‰ (uno per mille)
Altri fabbricati e per le aree edificabili	1‰ (uno per mille)
Fabbricati rurali strumentali	1‰ (uno per mille)

**Il versamento della TASI può essere effettuato in due rate, la prima entro il 16 ottobre e la seconda il 16 dicembre 2014. In alternativa è possibile versare anche in un'unica soluzione entro il 16 ottobre 2014.**

L'importo da pagare è in autoliquidazione pertanto **NON SARANNO SPEDITI BOLLETTINI DI PAGAMENTO A CASA.**

Per il calcolo di quanto dovuto è possibile rivolgersi gratuitamente presso qualsiasi Centro di Assistenza Fiscale (CAF) o presso il proprio consulente (ragioniere, commercialista ecc.) di fiducia.

Per il pagamento deve essere utilizzato il modello F24 dell'Agenzia delle Entrate, indicando il codice Ente **I264** ed i seguenti codici tributo:

- **3958** per le abitazioni principali e le pertinenze;
- **3959** per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- **3960** per le aree edificabili;
- **3961** per gli altri fabbricati.

Regolamento e Tariffe sono consultabili sul portale del Comune.

IL RESPONSABILE FINANZIARIO  
(Ing. Pasquale Roselli)